



**Liebe Besucherinnen und Besucher unserer Bürgerversammlung,**

ich freue mich sehr über Ihr Interesse und dass Sie gekommen sind.

Leider besuchen meistens nur ein bis zwei Prozent der Bevölkerung die Bürgerversammlung. Wer sich für unser Gemeindeleben interessiert und gerne über lokale Themen diskutiert, für den ist es sicher wichtig, dies auch mit einem guten Informationsstand zu tun.

Diese Kurzinformation mit den wichtigsten Zahlen, Daten und Tabellen soll das erleichtern. Wir werden sie auch für alle, die heute nicht hier sein konnten, im Rathaus ausgelegen.

**In meinem Bericht werde ich nur die Zahlen und Tabellen ansprechen, die einer Erläuterung bedürfen!**

Für die, die noch einmal den gesamten Rechenschaftsbericht nachlesen wollen, stellen wir das Redemanuskript im Internet unter [www.kirchseeon.de](http://www.kirchseeon.de) bereit.



**Zahl der bearbeiteten Bauvorhaben:**

<b>Vorhaben</b>	<b>01.11.2017 - 31.10.2018</b>	<b>01.11.2016 - 31.10.2017</b>	<b>01.11.2015 - 31.10.2016</b>
Neubauten	<b>25</b>	<b>29</b>	<b>34</b>
An- und Umbauten	<b>37</b>	<b>45</b>	<b>31</b>
<b>Bauanträge gesamt</b>	<b>62</b>	<b>74</b>	<b>65</b>

**Einwohnerzahlen - Bevölkerungsstruktur**

Trotz nach wie vor relativ geringer Bautätigkeit ist die Bevölkerung des Marktes Kirchseeon um **0,41 %** gewachsen ( im Vorjahr 1,45 %).

	<b>2018 HWS</b>	<b>2017 HWS</b>	<b>2016 HWS</b>	<b>2015 HWS</b>	<b>2014 HWS</b>	<b>2013 HWS</b>	<b>2012 HWS</b>
Kirchseeon	6.697	6.645	6.536	6.572	6.430	6.367	6353
Eglharting	3.465	3.486	3.435	3.391	3.229	3.240	3163
Buch	239	243	244	250	246	238	225
Osterseeon	74	65	65	72	69	69	66
Riedering	74	71	70	72	70	70	67
Forstseeon	54	52	56	47	48	51	53
Ilching	40	38	42	40	46	47	48
<b>Summe</b>	<b>10.643</b>	<b>10.600</b>	<b>10.448</b>	<b>10.444</b>	<b>10.138</b>	<b>10.082</b>	<b>9975</b>

HWS sind Hauptwohnsitze – (Stand **16.11.2018**)

Im Markt Kirchseeon leben derzeit **2.243** Ausländer mit Hauptwohnsitz.  
Im Vorjahr waren es noch **2.146** Der Anteil der ausländischen Bevölkerung ist noch einmal leicht angestiegen und liegt damit bei **21,07 %** (Vorjahr **20,25 %**).

Die Quote im Landkreis lag zum 31.12.2017 bei **13,7%** und stieg damit auch um etwa **1,3 %** an.



**Schulen**

Der Markt Kirchseeon ist der Sachaufwandsträger für die Grund- und Mittelschule Kirchseeon mit ihren beiden Schulhäusern in Kirchseeon und Eglharting.

Folgende, leicht gesunkene Schülerzahlen wurden uns von der Schule gemeldet:

<b>Schülerzahlen</b>		<b>Kirchseeon</b>	<b>Eglharting</b>
<b>zum 01.10.2017</b>	<b>506</b>	<b>242</b>	<b>264</b>
Grundschule GS	<b>395</b>	221	174
Mittelschule MS	<b>111</b>	21	90
Klassen	<b>24</b>	12 (GS 11, MS 1)	12 (GS 8, MS 4)
Lehrer	<b>51</b>	12 Klassenleiter	12 Klassenleiter
<b>zum 01.10.2018</b>	<b>491</b>	<b>316</b>	<b>175</b>
Grundschule GS	<b>388</b>	213	175
Mittelschule MS	<b>103</b>	103	---
Klassen	<b>24</b>	16 (GS 11, MS 5)	8 (GS 8)
Lehrer	<b>52</b>	16 Klassenleiter	8 Klassenleiter

In der ersten Jahrgangsstufe konnten auch wieder vier Klassen gebildet werden.

In der Mittelschule Kirchseeon gibt es jetzt drei gebundene Ganztagsklassen, hier haben die Schülerinnen und Schüler bis 15:30 Uhr rhythmisierten Unterricht. Auch an der Grundschule gibt es, mit Hilfe des europäischen Sozialfonds, in einer unserer Deutschlernklassen eine gebundene Ganztagsklasse.

In der Grundschule gibt es zudem schon seit einigen Jahren die offene Ganztagschule. Bis 14 Uhr werden hier **121**, bis 16 Uhr **133** Schülerinnen und Schüler betreut.

Das Gymnasium Kirchseeon besuchen derzeit **1.084** Schüler. Das Gymnasium feierte am Dienstag seinen 10. Geburtstag!



### **Kindergärten, Horte, Krippen, offene und gebundene Ganztagschule**

Hier sehen Sie die Zahl der in den genannten Einrichtungen rechnerisch betreuten Kinder. Die unter dreijährigen werden doppelt und Integrationskinder viereinhalbfach gewertet.

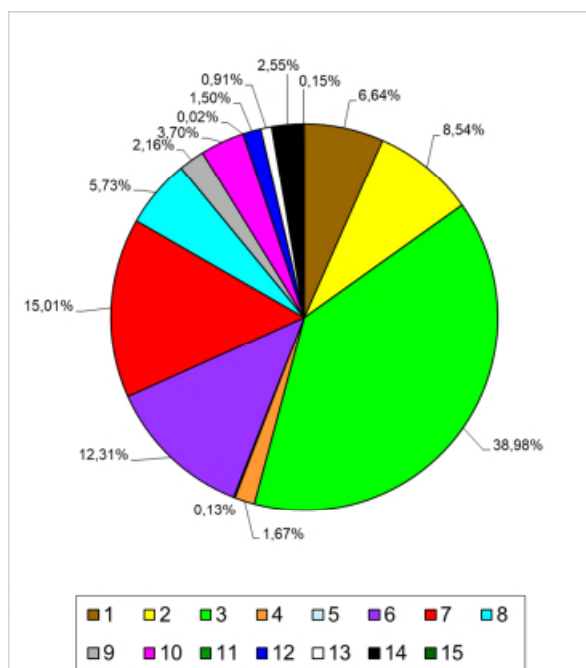
Kinderhaus „Zauberwald“ Am Forst	69
Integrationskindergarten „Im Dachsbau“	63
Kinderhaus „Spatzennest“	81
Kindergarten „St. Maria“	78
Johanniter Kinderkrippe	11
Johanniter Zwerge im Zauberwald	8
Johanniter Kindergarten	43
Kinderhaus „Glockenturm“	32
Hort Kirchseeon	21
Hort Eglharting	32

40 Kinder werden 2018 in Einrichtungen außerhalb des Gemeindegebietes betreut.  
19 Kinder wurden und werden 2018 von Tagesmüttern über die Kindertagespflege des Landratsamtes Ebersberg betreut.



Die Zahlen aus der Haushaltsplanung im April

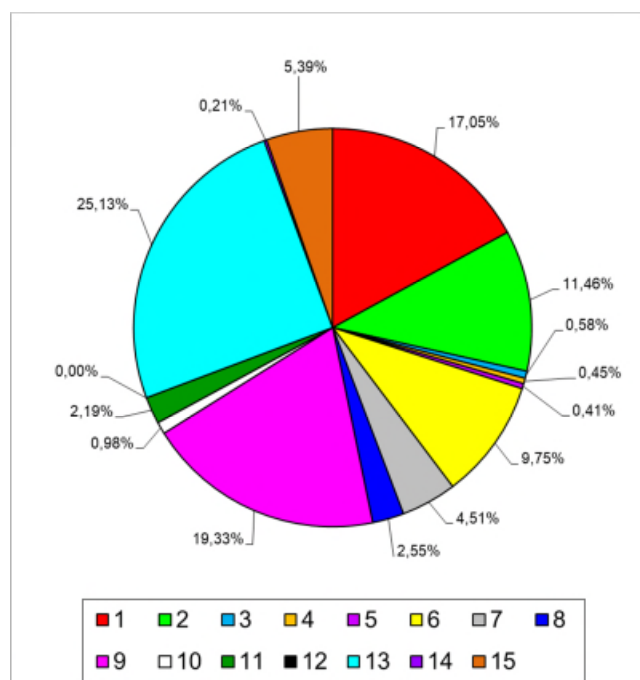
## Verwaltungshaushalt 2018 Einnahmen 18.725.730,00 EUR



1 Grundsteuer A und B	1.243.300,00 €
2 Gewerbesteuer	1.600.000,00 €
3 Einkommensteuerbeteiligung	7.300.000,00 €
4 Umsatzsteuerbeteiligung	313.000,00 €
5 Sonstige Steuern	23.500,00 €
6 Schlüsselzuweisung	2.304.520,00 €
7 Sonst. Zuschüsse und Zuweisungen	2.811.130,00 €
8 Gebühren	1.072.250,00 €
9 Einnahmen aus Verkauf, Mieten u. Pachten	404.800,00 €
10 Erstattg. von Ausgaben des Verw.haush.	692.630,00 €
11 Zinseinnahmen	3.840,00 €
12 Konzessionsabgabe	280.000,00 €
13 Sonstige Einnahmen	170.240,00 €
14 Kalkulatorische Einnahmen	478.280,00 €
15 Zuführung vom Vermögenshaushalt	28.240,00 €
	<hr/>
	<b>18.725.730,00 €</b>
	<hr/>



## Verwaltungshaushalt 2018 Ausgaben 18.725.730 EUR



1 Personalausgaben	3.193.560,00 €
2 Unterhalt und Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen	2.146.790,00 €
3 Anschaffung und Unterhalt von Geräten etc.	108.370,00 €
4 Mieten und Pachten	84.420,00 €
5 Haltung von Fahrzeugen	77.350,00 €
6 Sonst. Verwaltungs- und Betriebsaufwand	1.825.400,00 €
7 Ersattg. von Ausgaben des Verw.haush.	844.410,00 €
8 Kalkulatorische Kosten	478.280,00 €
9 Zuschüsse und Zuweisungen	3.619.110,00 €
10 Zinsausgaben	182.740,00 €
11 Gewerbesteuer-Umlage	410.000,00 €
12 Solidarumlage	- €
13 Kreisumlage	4.705.560,00 €
14 Sonstige Ausgaben	40.000,00 €
15 Zuführung zum Vermögenshaushalt	1.009.740,00 €
	<b><u>18.725.730,00 €</u></b>



### Vermögenshaushalt

Im Vermögenshaushalt werden alle Investitionen und deren Finanzierung geplant.

Für dieses Jahr betrug der Ansatz **ca. 8.750.000 €**.

### Schuldenentwicklung

	zum 31.12.2018 voraussichtlich	zum 31.12.2017	zum 31.12.2016	zum 31.12.2015
Markt	12.142.000 €	4.218.000 €	4.482.000 €	1.701.000 €
Wasserwerk	1.182.000€	1.332.000 €	1.478.000 €	1.622.000 €
<b>Gesamtschulden</b>	<b>13.324.000€</b>	<b>5.550.000 €</b>	<b>5.960.000 €</b>	<b>3.323.000 €</b>

Dies ist der Stand vom 30.10.2018, sofern in 2018 beim Markt keine weiteren Darlehen aufgenommen werden (Laut Haushaltsplan sind noch ca. 6.000.000 € Darlehen nicht aufgenommen).

Nach der Finanzplanung im laufenden Haushalt kann die Verschuldung bei Inanspruchnahme aller beschlossenen Darlehen vorübergehend auf etwas mehr als 18 Mio € ansteigen. Durch Tilgungen, insbesondere nach dem Verkauf von Teilen des „Bundeswehrgrundstücks“ wird die Verschuldung aber bis Ende 2021 auf knapp über 8 Mio € zurückgehen.

Gleichzeitig soll, wenn alles plangemäß verläuft, bis Ende 2021 unser Rücklagenstand auf etwas über 6 Mio € anwachsen.

Die zwischenzeitliche, hohe Verschuldung kann vor allem wegen der derzeit historisch niedrigen Zinsen problemlos bewältigt werden.

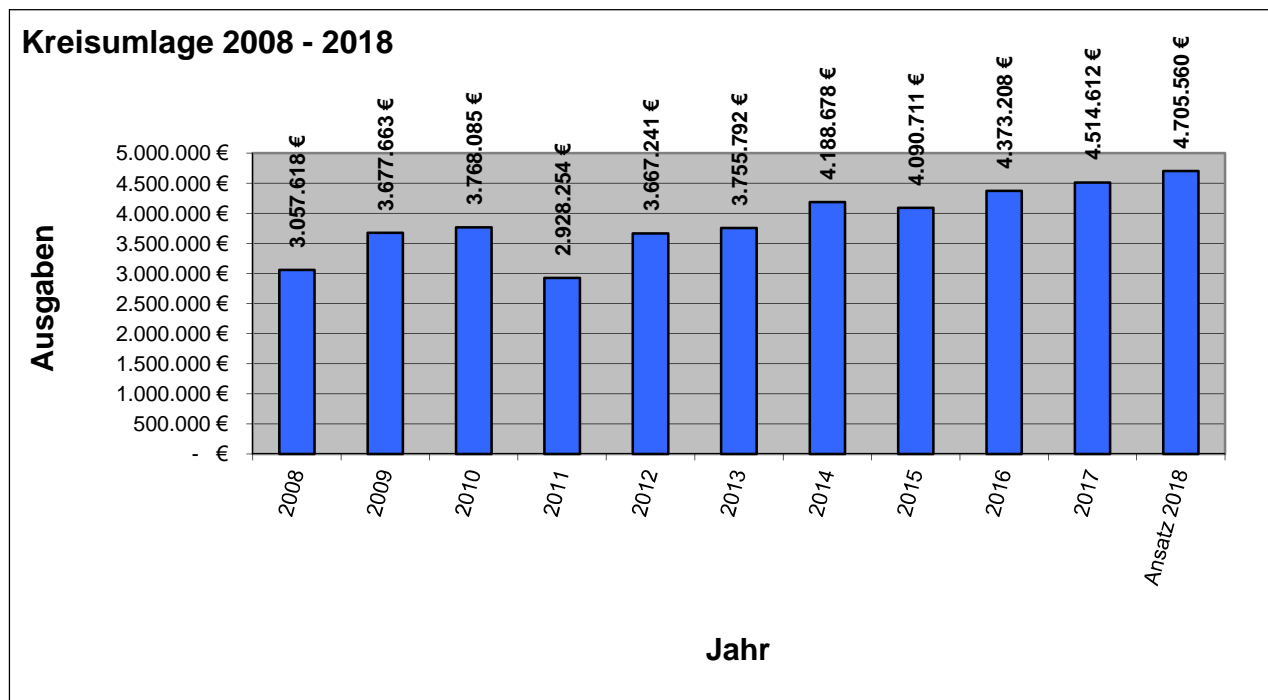
### Ab 01.01.2019 gelten die folgenden Friedhofsgebühren

	Gebühr bisher	Gebühr neu ab 2019
Einzelgrab	514,00 €	<b>473,00 €</b>
Doppelgrab	811,00 €	<b>813,00 €</b>
Familiengrab	1337,00 €	<b>1418,00 €</b>
Urnengrab	1035,00 €	<b>1073,00 €</b>
Urnennische	561,00 €	<b>623,00 €</b>
Urnengrab im anonymen Gräberfeld	233,00 €	<b>269,00 €</b>



## Kreisumlage

Die Kreisumlage ist unser größter Ausgabeposten. Derzeit ist noch nicht sicher, wie viele Punkte Kreisumlage für 2019 festgesetzt werden. Wenn die Punkte nicht verändert werden, so zahlen wir 2019 über 500.000 Euro mehr als 2018!



Größere durchgeführte bzw. beauftragte Maßnahmen	Ansatz 2018
Erneuerung Wasserleitungen Rathaus (Zuleitung KW, WW) von Heizung zur Feuerwehr	60.000 €
Restarbeiten Umbau Rathaus 1.OG/ Büro SKS	40.000 €
Errichten eines Fahrradstellplatzes am Rathaus	15.000 €
Schule - Möbel Schulleitung, Lehrerzimmer, Bibliothek, Teeküche, Fachräume Whiteboards in den restlichen Klassenzimmern	60.000 €
Schule - Erneuerung Schließanlage	30.000 €
Brandschutzmaßnahmen am Schulhaus Eglharting (waren nicht eingeplant!)	ca. 41.000 €
ATSV-Halle Erneuerung Warmwasseraufbereitung, Sanierung Kühlraum, Einbau eines Fettabseiders	115.000 €
Ersatzbeschaffung Tandem-Anhänger	33.000 €
Wiederherstellung Funktionsfähigkeit Moosgraben	42.000 €
<b>Gesamtsumme:</b>	<b>436.000 €</b>





Vor allem wegen der hohen Arbeitsbelastung durch die Erweiterung der Schule in Kirchseeon und den Bau des neuen Kinderhauses, sind manche unserer geplanten Maßnahmen nicht wie gewünscht vorangekommen.

Zu nennen sind hier vor allem die Außenrenovierung der Eglhartinger Schule, die Oberflächenentwässerung in Buch, der Anbau am Feuerwehrhaus Eglharting und die Umbaumaßnahmen für Schlauchwaschanlage und Atemschutzwerkstatt bei der Feuerwehr Markt Kirchseeon. Auch für die Erschließung des „Bundeswehrgrundstücks“ waren bereits größere Summen eingeplant, die noch nicht benötigt wurden.

**Investitionsprogramm für 2019 bis 2021:**

<b>Investitionsprogramm für 2019-2021</b>	
Vordach über Rathauseingang	50.000 €
Erneuerung des Sitzungssaales im Rathaus	200.000 €
Erneuerung der Prallschutzwand incl. Tore und Türen in der Schulturnhalle Kirchseeon	100.000 €
Thermische Sanierung des Treppenhauses zur Schulturnhalle Kirchseeon	60.000 €
Fenster austausch im Kindergarten "Spatzennest" – energetische Sanierung	100.000 €
Parkplatzerneuerung vor der ATSV-Halle	275.000 €
Übernahme der Straßenbeleuchtung	250.000 €
Neubau des Durchlasses in Osterseeon	450.000 €
Gemeindehaus Gartenweg 10 Neuanlage Stellplätze, Garage, Balkonsanierung, Außenrenovierung, Fenstererneuerungen	123.000 €
Zuschuss an Perschtenstiftung für Ausstattung der neuen Räumlichkeiten	107.750 €
<b>Gesamtsumme</b>	<b>1.715.750 €</b>



## Fazit und Ausblick

Unsere Arbeit wurde im vergangenen Jahr sehr stark von den zwei Großbaustellen für die Schulhauserweiterung und das neue Kinderhaus geprägt.

Die beiden Projekte, die sich heuer das zweite Jahr komplett überschritten, sind jeweils für sich schon die größten, die Kirchseon seit langem bewältigt hat.

So wundert es bei einem Rückblick nicht, dass manches, was wir uns für heuer noch vorgenommen hatten nicht umgesetzt werden konnte. Sobald wir wieder ausreichend Kräfte zur Verfügung haben, werden wir alle begonnenen und aufgeschobenen Maßnahmen zügig weiter vorantreiben.

Kurz vor dem Jahresende kann auch bei der Entwicklung der Finanzen schon ein Fazit gezogen werden.

An Einkommensteuer werden wir statt der geplanten 7.300.000 € tatsächlich ca. 7.380.000 € und damit voraussichtlich um 80.000 € mehr als geplant einnehmen.

Bei der Gewerbesteuer haben wir statt der geplanten 1.600.000 € ein tatsächliches Soll von derzeit 2.279.000 € und damit 679.000 € mehr als im Haushalt angesetzt ist.

Das Jahr 2018 ist bisher also aus finanzieller Sicht besser gelaufen, als wir das geplant hatten. Durch die Mehreinnahmen bei der Einkommensteuer und bei der Gewerbesteuer konnten die Darlehensaufnahmen verringert werden.

Schon eingeplante und genehmigte Darlehen werden erst aufgenommen, wenn sie auch benötigt werden. Derzeit wurden ca. 6.000.000 € der geplanten Darlehen noch nicht aufgenommen. Der für einen kurzen Zeitraum geplante Schuldenstand von über 18 Millionen Euro wird hoffentlich gar nicht erreicht werden.

Der Marktgemeinderat hat sich in der Finanzplanung für die nächsten Jahre eine deutliche Zurückhaltung vorgenommen. Investitionen werden nur noch in sehr überschaubarem Umfang getätigt. Diese Phase wird genutzt werden um Schulden zu tilgen und gleichzeitig wieder Rücklagen für künftige Jahre zu bilden.

Dies wird Spielräume schaffen, die der Marktgemeinderat nutzen kann, nach einer kleinen „Verschnaufpause“ in der Zukunft wichtige Dinge anzugehen, um Kirchseon weiter voranzubringen.

Vielen Dank für Ihr Interesse!

Herzliche Grüße

Udo Ockel  
Erster Bürgermeister